

BESOIN D'UN EXTRAIT DU PLAN PARCELLAIRE CADASTRAL ?

Vous pouvez consulter le plan parcellaire cadastral gratuitement via l'application **CadGIS**.

- Surfez sur www.myminfin.be
> Mon patrimoine > CadGIS
- L'application est également directement accessible via www.cadgis.be

Vous pouvez effectuer une recherche dans le plan sur base de nom de rue et numéro de maison et en faire une impression.

! Il n'est plus possible d'introduire une demande d'extrait du plan parcellaire cadastral auprès nos services.

UNE QUESTION ?



AYEZ
LE BON
RÉFLEXE :

WWW.FIN.BELGIUM.BE

> Particuliers > Habitation > Cadastre > Extrait cadastral

VOUS N'AVEZ PAS TROUVÉ CE QUE VOUS CHERCHEZ ?

- Utilisez le formulaire d'aide dans **MyMinfin** symbolisé par une icône de cloche  à droite dans le haut de la fenêtre de l'onglet « Extraits cadastraux en ligne ».



Éditeur responsable :

SPF Finances
Service Coordination stratégique et Communication
Francis Adyns
Bd du Roi Albert II, 33 - boîte 70 - 1030 Bruxelles
▪ www.fin.belgium.be
D/2018/1418/77 (novembre 2018)



Service Public
Fédéral
FINANCES

WWW.FIN.BELGIUM.BE

MA TO DO LIST



DEMANDER UN
EXTRAIT CADASTRAL
Mode d'emploi et tarifs



COMMENT INTRODUIRE UNE DEMANDE D'EXTRAIT CADASTRAL ?

- Surfez sur www.myminfin.be et parcourez les étapes suivantes :

- Identifiez-vous avec votre lecteur de carte eID ou Itsme
- À gauche, cliquez sur « Mon patrimoine »
- Cliquez sur « Extraits cadastraux en ligne »
- Sélectionnez les biens
- Sélectionnez la motivation
- Identifiez la parcelle
- Sélectionnez la parcelle
- Vérifiez la commande
- Payez la commande en ligne (Bancontact)

- Vous recevrez une confirmation de votre commande dans votre **MyFinBox**, votre boîte e-mail personnelle dans « Mes messages ».
- Vous recevrez un deuxième message dans votre **MyFinBox** quand votre extrait sera disponible, dans la plupart des cas dans un délai de 48 heures.
- Vous trouverez l'extrait même dans « Mes documents ». L'extrait restera disponible pendant un délai d'un an.

Toute personne désirant introduire une demande sur papier, doit utiliser à cet effet le formulaire « Demande d'extraits de la documentation cadastrale ». Ce formulaire est disponible sur notre site web : www.fin.belgium.be

> Particuliers > Habitation > Cadastre > Extrait cadastral



L'outil de demande d'extraits cadastraux ne fonctionne pas optimalement avec Internet Explorer. Utilisez de préférence **Google Chrome, Mozilla Firefox ou Microsoft Edge.**

COMBIEN COÛTE UN EXTRAIT CADASTRAL ?

Un extrait cadastral demandé via **MyMinfin** est moins coûteux qu'une demande via le formulaire papier. En outre, le traitement de celle-ci est plus rapide.

NOUVEAUX TARIFS

À partir de novembre 2018

Extrait des données propriétaires

	Prix via MyMinfin (€)	Prix via le formulaire papier (€)
Copropriétaires dans un immeuble à appartements	10	40
Données du propriétaire d'une parcelle patrimoniale déterminée (sans mention du revenu cadastral)	5	20
Données du propriétaire d'une parcelle patrimoniale déterminée et des propriétaires des parcelles patrimoniales		
- tenantes et aboutissantes	10	40
- dans un rayon de 50 m	10	40
- dans un rayon de 100 m	15	60
- dans un rayon de 200 m	32,5	130
- dans un rayon de 500 m	47,5	190

Extrait des données parcellaires

Biens du demandeur

	Prix via MyMinfin (€)	Prix via le formulaire papier (€)
Liste complète des biens avec ou sans mention du revenu cadastral	0	20
Liste partielle des biens avec ou sans mention du revenu cadastral	0	20

Biens d'un tiers

	Prix via MyMinfin (€)	Prix via le formulaire papier (€)
Liste complète des biens avec ou sans mention du revenu cadastral	5	20
Liste partielle des biens avec ou sans mention du revenu cadastral	5	20

Attestations de revenu cadastral

	Prix via MyMinfin (€)	Prix via le formulaire papier (€)
Attestation pour réduction des droits d'enregistrement	5	20
Attestation pour restitution partielle des droits d'enregistrement	5	20
Attestation pour cession de bâtiment neuf sous régime TVA	5	20
Attestation de revenu cadastral non fixé	5	20

Divers

	Prix via MyMinfin (€)	Prix via le formulaire papier (€)
Fiche d'expertise	0	0
Croquis de mutation, par croquis	110	110
Historique d'une parcelle plan ou patrimoniale sur base des croquis de mutation	150	150
Liste des coordonnées d'un remembrement	190	190
Procès-verbal d'abornement des limites communales	190	190